

**Отчет**  
Период: 2019 г.

Выводимые данные: Б.Подгорная ул., д. 95

Предприятие: ООО "УК МИР"  
Адрес: Б.Подгорная ул., д. 95  
Период: 2019 г.

Площадь дома(домов) (м2): 1 409,4  
Количество л/счетов: 30  
Количество зарегистрированных: 71  
Частная (м2): 1 146,3  
Муниципальная (м2): 263,1

	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту	Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2019	73 251,29	-1 698,40	71 552,89
Полное начисление	332 590,35	4 500,00	337 090,35
Начислено с учетом льгот и списаний	332 590,35	4 500,00	337 090,35
Оплачено	304 567,82	4 379,14	308 946,96
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	4 183,90	-	4 183,90
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	443 425,49	4 200,00	447 625,49
Всего расходов	447 609,39	4 200,00	451 809,39
Остаток средств на 31.12.2019	-69 790,28	-1 519,26	-71 309,54

**Расходная часть**

Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
<b>1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества</b>				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	6 (Январь 2019)	1,1 (руб/м2)	1 550,34
	Аварийное обслуживание.	25,26 (Февраль 2019)	1,1 (руб/м2)	1 550,34
	Аварийное обслуживание.	42 (Март 2019)	1,1 (руб/м2)	1 550,34
	Аварийное обслуживание.	57 (Апрель 2019)	1,1 (руб/м2)	1 550,34
	Аварийное обслуживание.	67 (Май 2019)	1,1 (руб/м2)	1 550,34
	Аварийное обслуживание.	81 (Июнь 2019)	1,1 (руб/м2)	1 550,34
	Аварийное обслуживание.	104 (Июль 2019)	1,1 (руб/м2)	1 550,34
	Аварийное обслуживание.	124 (Сентябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	1 550,34
	Аварийное обслуживание.	142 (Октябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	1 550,34
	Аварийное обслуживание.	155 (Ноябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	1 550,34
Аварийное обслуживание.	182 (Декабрь 2019)	1,1 (руб/м2)	1 550,34	
<b>Итого:</b>				<b>17 053,74</b>
	Доставка земли	151 (Октябрь 2019)	1 (м3)	-10 400,00
	Доставка земли	151 (Октябрь 2019)	1 (м3)	7 000,00

Благоустройство	Доставка чернозема	(Май 2019)	1 (шт)	10 400,00
	Материал на субботник	(Май 2019)	1 (шт)	3 095,00
	Очистка придомовой территории (камаз)	(Март 2019)	5 (час)	12 500,00
	Очистка придомовой территории трактором	(Март 2019)	2 (час)	4 250,00
	Уборка подъездов	3 (Январь 2019)	1 (руб/м2)	1 409,40
	Уборка подъездов	22 (Февраль 2019)	1 (руб/м2)	1 409,40
	Уборка подъездов	43 (Март 2019)	1 (руб/м2)	1 409,40
	Уборка подъездов	53 (Апрель 2019)	1 (руб/м2)	1 409,40
	Уборка подъездов	71 (Май 2019)	1 (руб/м2)	1 409,40
	Уборка подъездов	86 (Июнь 2019)	1 (руб/м2)	1 409,40
	Уборка подъездов	118 (Август 2019)	1 (руб/м2)	1 409,40
	Уборка подъездов	129 (Сентябрь 2019)	1 (руб/м2)	1 409,40
	Уборка подъездов	146 (Октябрь 2019)	1 (руб/м2)	1 409,40
	Уборка подъездов	160 (Ноябрь 2019)	1 (руб/м2)	1 409,40
	Уборка подъездов	181 (Декабрь 2019)	1 (руб/м2)	1 409,40
	Уборка придомовой территории.	3 (Январь 2019)	1,5 (руб/м2)	2 114,10
	Уборка придомовой территории.	22 (Февраль 2019)	1,5 (руб/м2)	2 114,10
	Уборка придомовой территории.	43 (Март 2019)	1,5 (руб/м2)	2 114,10
	Уборка придомовой территории.	53 (Апрель 2019)	1,5 (руб/м2)	2 114,10
	Уборка придомовой территории.	71 (Май 2019)	1,5 (руб/м2)	2 114,10
	Уборка придомовой территории.	86 (Июнь 2019)	1,5 (руб/м2)	2 114,10
	Уборка придомовой территории.	118 (Август 2019)	1,5 (руб/м2)	2 114,10
	Уборка придомовой территории.	129 (Сентябрь 2019)	1,5 (руб/м2)	2 114,10
	Уборка придомовой территории.	146 (Октябрь 2019)	1,5 (руб/м2)	2 114,10
	Уборка придомовой территории.	160 (Ноябрь 2019)	1,5 (руб/м2)	2 114,10
	Уборка придомовой территории.	181 (Декабрь 2019)	1,5 (руб/м2)	2 114,10
				<b>Итого:</b>
Вывоз мусора	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	8 (Январь 2019)	-	3 086,59
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	32 (Февраль 2019)	-	3 086,59
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	35 (Март 2019)	-	3 086,59
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	58 (Апрель 2019)	-	3 086,59
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	69 (Май 2019)	-	3 086,59
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	83 (Июнь 2019)	-	3 086,59
			<b>Итого:</b>	<b>18 519,54</b>
	Замена кожухотрубных секций бойлера	(Июль 2019)	1 (шт)	76 429,00
	Опрессовка	217 (Декабрь 2019)	1 (шт)	66,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	7 (Январь 2019)	0,15 (руб/м2)	202,65
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	24 (Февраль 2019)	0,15 (руб/м2)	202,65
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	41 (Март 2019)	0,15 (руб/м2)	202,65

Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	56 (Апрель 2019)	0,15 (руб/м2)	202,65	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	68 (Май 2019)	0,15 (руб/м2)	202,65	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	82 (Июнь 2019)	0,15 (руб/м2)	202,65	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	120 (Август 2019)	0,15 (руб/м2)	202,65	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	131 (Сентябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	202,65	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	143 (Октябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	202,65	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	161 (Ноябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	202,65	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	183 (Декабрь 2019)	0,15 (руб/м2)	202,65	
	Ремонт при проведении опрессовки.	(Июль 2019)	1 (шт)	69 164,00	
	Ремонт стояка отопления кв 22	(Февраль 2019)	1 (шт)	6 423,00	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	2 (Январь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 902,69	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	23 (Февраль 2019)	1,35 (руб/м2)	1 902,69	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	44 (Март 2019)	1,35 (руб/м2)	1 902,69	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2019)	1,35 (руб/м2)	1 902,69	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2019)	1,35 (руб/м2)	1 902,69	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	88 (Июнь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 902,69	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	99 (Июль 2019)	1,35 (руб/м2)	1 902,69	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	121 (Август 2019)	1,35 (руб/м2)	1 902,69	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	128 (Сентябрь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 902,69	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	144 (Октябрь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 902,69	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	162 (Ноябрь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 902,69	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	184 (Декабрь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 902,69	
	<b>Итого:</b>			<b>177 144,15</b>	
	Конструктивные элементы	Герметизация швов мягкой кровли	(Август 2019)	1 (м2)	11 932,00
		Обслуживание конструктивных элементов.	2 (Январь 2019)	0,4 (руб/м2)	563,76
Обслуживание конструктивных элементов.		23 (Февраль 2019)	0,4 (руб/м2)	563,76	
Обслуживание конструктивных элементов.		44 (Март 2019)	0,4 (руб/м2)	563,76	
Обслуживание конструктивных элементов.		54 (Апрель 2019)	0,4 (руб/м2)	563,76	
Обслуживание конструктивных элементов.		73 (Май 2019)	0,4 (руб/м2)	563,76	
Обслуживание конструктивных элементов.		88 (Июнь 2019)	0,4 (руб/м2)	563,76	
Обслуживание конструктивных элементов.		99 (Июль 2019)	0,4 (руб/м2)	563,76	
Обслуживание конструктивных элементов.		121 (Август 2019)	0,4 (руб/м2)	563,76	
Обслуживание конструктивных элементов.		128 (Сентябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	563,76	
Обслуживание конструктивных элементов.		144 (Октябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	563,76	
Обслуживание конструктивных элементов.		162 (Ноябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	563,76	

	Обслуживание конструктивных элементов.	184 (Декабрь 2019)	0,4 (руб/м2)	563,76
	Получение выкопировки земельного участка	185 (Декабрь 2019)	1 (шт)	226,00
	Устройство козырьков	(Март 2019)	1 (шт.)	78 750,00
			<b>Итого:</b>	<b>97 673,12</b>
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	2 (Январь 2019)	-	385,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	23 (Февраль 2019)	-	327,30
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	54 (Апрель 2019)	-	2 705,74
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	73 (Май 2019)	-	380,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	88 (Июнь 2019)	-	582,80
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	128 (Сентябрь 2019)	-	337,94
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2019)	-	416,94
			<b>Итого:</b>	<b>5 135,72</b>
Прочее	Адресные таблички	13 (Январь 2019)	1 (шт)	350,00
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	15 (Январь 2019)	2,54 (руб/м2)	3 578,41
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	19 (Февраль 2019)	2,54 (руб/м2)	3 578,41
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Март 2019)	2,54 (руб/м2)	3 578,41
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	62 (Апрель 2019)	2,54 (руб/м2)	3 578,41
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Май 2019)	2,54 (руб/м2)	3 578,41
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Июнь 2019)	2,54 (руб/м2)	3 578,41
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Июль 2019)	2,54 (руб/м2)	3 578,41
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Август 2019)	2,54 (руб/м2)	3 578,41
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	138 (Сентябрь 2019)	2,54 (руб/м2)	3 578,41
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	148 (Октябрь 2019)	2,54 (руб/м2)	3 578,41
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	167 (Ноябрь 2019)	2,54 (руб/м2)	3 578,41
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	192 (Декабрь 2019)	2,54 (руб/м2)	3 578,41
Электроэнергия потребленная в целях содержания общего имущества за 2019г, по суду.	205 (Декабрь 2019)	139 (квт)	316,92	
			<b>Итого:</b>	<b>43 607,84</b>
Электрооборудование	Ремонт освещения МОП	185 (Декабрь 2019)	1 (шт.)	2 959,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	2 (Январь 2019)	0,93 (руб/м2)	1 310,74
	Тех. обслуживание электрооборудования.	23 (Февраль 2019)	0,93 (руб/м2)	1 310,74
	Тех. обслуживание электрооборудования.	44 (Март 2019)	0,93 (руб/м2)	1 310,74
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2019)	0,93 (руб/м2)	1 310,74
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2019)	0,93 (руб/м2)	1 310,74
	Тех. обслуживание электрооборудования.	88 (Июнь 2019)	0,93 (руб/м2)	1 310,74
	Тех. обслуживание электрооборудования.	99 (Июль 2019)	0,93 (руб/м2)	1 310,74

	Тех. обслуживание электрооборудования.	121 (Август 2019)	0,93 (руб/м2)	1 310,74
	Тех. обслуживание электрооборудования.	128 (Сентябрь 2019)	0,93 (руб/м2)	1 310,74
	Тех. обслуживание электрооборудования.	144 (Октябрь 2019)	0,93 (руб/м2)	1 310,74
	Тех. обслуживание электрооборудования.	162 (Ноябрь 2019)	0,93 (руб/м2)	1 310,74
	Тех. обслуживание электрооборудования.	184 (Декабрь 2019)	0,93 (руб/м2)	1 310,74
			<b>Итого:</b>	<b>18 687,88</b>
			<b>Всего:</b>	<b>443 425,49</b>
<b>Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.</b>				
Прочее	Сервисное обслуживание домофонов	10 (Январь 2019)	-	350,00
	Сервисное обслуживание домофонов	30 (Февраль 2019)	-	350,00
	Сервисное обслуживание домофонов	39 (Март 2019)	-	350,00
	Сервисное обслуживание домофонов	51 (Апрель 2019)	-	350,00
	Сервисное обслуживание домофонов	74 (Май 2019)	-	350,00
	Сервисное обслуживание домофонов	89 (Июнь 2019)	-	350,00
	Сервисное обслуживание домофонов	106 (Июль 2019)	-	350,00
	Сервисное обслуживание домофонов	110 (Август 2019)	-	350,00
	Сервисное обслуживание домофонов	132 (Сентябрь 2019)	-	350,00
	Сервисное обслуживание домофонов	145 (Октябрь 2019)	-	350,00
	Сервисное обслуживание домофонов	204 за декабрь (Декабрь 2019)	-	350,00
	Сервисное обслуживание домофонов	203 за ноябрь (Декабрь 2019)	-	350,00
			<b>Итого:</b>	<b>4 200,00</b>
			<b>Всего:</b>	<b>4 200,00</b>

Директор ООО "УК "Мир"

К.А.Ковалев

Гл. инженер ООО "УК "Мир"

В.Н.Мовчан

Нач. ПТО ООО "УК "Мир"

М.Ю.Галышкина

