

Отчет
Период: 2019 г.

Выводимые данные: Мельничная ул., д. 71

Предприятие: ООО "УК МИР"
Адрес: Мельничная ул., д. 71
Период: 2019 г.

Площадь дома(домов) (м2): 1 277,7
Количество л/счетов: 32
Количество зарегистрированных: 44
Частная (м2): 1 277,7
Муниципальная (м2): 0

	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту	Всего
Остаток средств на 01.01.2019	-106 428,93	-106 428,93
Полное начисление	244 035,48	244 035,48
Начислено с учетом льгот и списаний	244 035,48	244 035,48
Оплачено	242 482,18	242 482,18
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	3 527,12	3 527,12
Дополнительный доход	-	-
Выполнено работ	209 330,26	209 330,26
Всего расходов	212 857,38	212 857,38
Остаток средств на 31.12.2019	-76 804,13	-76 804,13

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	6 (Январь 2019)	1,1 (руб/м2)	1 405,14
	Аварийное обслуживание.	25,26 (Февраль 2019)	1,1 (руб/м2)	1 405,14
	Аварийное обслуживание.	42 (Март 2019)	1,1 (руб/м2)	1 405,14
	Аварийное обслуживание.	57 (Апрель 2019)	1,1 (руб/м2)	1 405,14
	Аварийное обслуживание.	67 (Май 2019)	1,1 (руб/м2)	1 405,14
	Аварийное обслуживание.	81 (Июнь 2019)	1,1 (руб/м2)	1 405,14
	Аварийное обслуживание.	104 (Июль 2019)	1,1 (руб/м2)	1 405,14
	Аварийное обслуживание.	124 (Сентябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	1 405,14
	Аварийное обслуживание.	142 (Октябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	1 405,14
	Аварийное обслуживание.	155 (Ноябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	1 405,47
	Аварийное обслуживание.	182 (Декабрь 2019)	1,1 (руб/м2)	1 405,47
	Итого:			15 457,20
	Косьба газонов	(Июль 2019)	250 (м2)	1 075,00
	Косьба газонов	151 (Октябрь 2019)	1 (1 м2)	1 290,00
	Материал на субботник	(Май 2019)	1	1 455,00

Благоустройство	Очистка придомовой территории трактором	(Март 2019)	1,5 (час)	3 187,50
	Уборка подъездов	3 (Январь 2019)	-	638,70
	Уборка подъездов	22 (Февраль 2019)	-	638,70
	Уборка подъездов	43 (Март 2019)	-	638,70
	Уборка подъездов	53 (Апрель 2019)	-	638,70
	Уборка подъездов	71 (Май 2019)	-	638,70
	Уборка подъездов	86 (Июнь 2019)	-	1 277,40
	Уборка подъездов	118 (Август 2019)	-	1 277,40
	Уборка подъездов	129 (Сентябрь 2019)	-	1 277,40
	Уборка подъездов	146 (Октябрь 2019)	-	1 277,40
	Уборка подъездов	160 (Ноябрь 2019)	-	1 277,70
	Уборка подъездов	181 (Декабрь 2019)	-	1 277,70
	Уборка придомовой территории.	3 (Январь 2019)	1,2 (руб/м2)	1 532,88
	Уборка придомовой территории.	22 (Февраль 2019)	1,2 (руб/м2)	1 532,88
	Уборка придомовой территории.	43 (Март 2019)	1,2 (руб/м2)	1 532,88
	Уборка придомовой территории.	53 (Апрель 2019)	1,2 (руб/м2)	1 532,88
	Уборка придомовой территории.	71 (Май 2019)	1,2 (руб/м2)	1 532,88
	Уборка придомовой территории.	86 (Июнь 2019)	1,2 (руб/м2)	1 532,88
	Уборка придомовой территории.	118 (Август 2019)	1,2 (руб/м2)	1 532,88
	Уборка придомовой территории.	129 (Сентябрь 2019)	1,2 (руб/м2)	1 532,88
	Уборка придомовой территории.	146 (Октябрь 2019)	1,2 (руб/м2)	1 532,88
	Уборка придомовой территории.	160 (Ноябрь 2019)	1,2 (руб/м2)	1 533,24
	Уборка придомовой территории.	181 (Декабрь 2019)	1,2 (руб/м2)	1 533,24
Итого:				34 728,40
Вывоз мусора	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	8 (Январь 2019)	2,19 (руб/м2)	2 797,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	32 (Февраль 2019)	2,19 (руб/м2)	2 797,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	35 (Март 2019)	2,19 (руб/м2)	2 797,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	58 (Апрель 2019)	2,19 (руб/м2)	2 797,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	69 (Май 2019)	2,19 (руб/м2)	2 797,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	83 (Июнь 2019)	2,19 (руб/м2)	2 797,51
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	5 (Январь 2019)	0,22 (руб/м2)	281,03
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	28,29 (Февраль 2019)	0,22 (руб/м2)	281,03
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	40 (Март 2019)	0,22 (руб/м2)	281,03
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	52 (Апрель 2019)	0,22 (руб/м2)	281,03
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	70 (Май 2019)	0,22 (руб/м2)	281,03
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	85 (Июнь 2019)	0,22 (руб/м2)	281,03
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	96 (Июль 2019)	0,22 (руб/м2)	281,03
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	111 (Август 2019)	0,22 (руб/м2)	281,03
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	130 (Сентябрь 2019)	0,22 (руб/м2)	281,03
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	147 (Октябрь 2019)	0,22 (руб/м2)	281,03
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	159 (Ноябрь 2019)	0,22 (руб/м2)	281,09
Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	175 (Декабрь 2019)	0,22 (руб/м2)	281,09	

			Итого:	20 157,54	
Инженерное оборудование	Замена ОДПУ ХВС	(Январь 2019)	-	9 279,00	
	Опрессовка	217 (Декабрь 2019)	-	66,72	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	7 (Январь 2019)	0,15 (руб/м2)	191,61	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	24 (Февраль 2019)	0,15 (руб/м2)	191,61	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	41 (Март 2019)	0,15 (руб/м2)	191,61	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	56 (Апрель 2019)	0,15 (руб/м2)	191,61	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	68 (Май 2019)	0,15 (руб/м2)	191,61	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	82 (Июнь 2019)	0,15 (руб/м2)	191,61	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	120 (Август 2019)	0,15 (руб/м2)	191,61	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	131 (Сентябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	191,61	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	143 (Октябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	191,61	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	161 (Ноябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	191,66	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	183 (Декабрь 2019)	0,15 (руб/м2)	191,66	
	Ремонт при проведении опрессовки.	(Июль 2019)	1	17 324,00	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	2 (Январь 2019)	1,13 (руб/м2)	1 443,46	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	23 (Февраль 2019)	1,13 (руб/м2)	1 443,46	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	44 (Март 2019)	1,13 (руб/м2)	1 443,46	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2019)	1,13 (руб/м2)	1 443,46	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2019)	1,13 (руб/м2)	1 443,46	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	88 (Июнь 2019)	1,13 (руб/м2)	1 443,46	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	99 (Июль 2019)	1,13 (руб/м2)	1 443,46	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	121 (Август 2019)	1,13 (руб/м2)	1 443,46	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	128 (Сентябрь 2019)	1,13 (руб/м2)	1 443,46	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	144 (Октябрь 2019)	1,13 (руб/м2)	1 443,46	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	162 (Ноябрь 2019)	1,13 (руб/м2)	1 443,80	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	184 (Декабрь 2019)	1,13 (руб/м2)	1 443,80	
				Итого:	46 099,73
		Материал топочъемок на бумажном носителе	(Май 2019)	1 (шт.)	351,70
		Обслуживание конструктивных элементов.	2 (Январь 2019)	0,4 (руб/м2)	510,96
		Обслуживание конструктивных элементов.	23 (Февраль 2019)	0,4 (руб/м2)	510,96
	Обслуживание конструктивных элементов.	44 (Март 2019)	0,4 (руб/м2)	510,96	

Конструктивные элементы	Обслуживание конструктивных элементов.	54 (Апрель 2019)	0,4 (руб/м2)	510,96
	Обслуживание конструктивных элементов.	73 (Май 2019)	0,4 (руб/м2)	510,96
	Обслуживание конструктивных элементов.	88 (Июнь 2019)	0,4 (руб/м2)	510,96
	Обслуживание конструктивных элементов.	99 (Июль 2019)	0,4 (руб/м2)	510,96
	Обслуживание конструктивных элементов.	121 (Август 2019)	0,4 (руб/м2)	510,96
	Обслуживание конструктивных элементов.	128 (Сентябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	510,96
	Обслуживание конструктивных элементов.	144 (Октябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	510,96
	Обслуживание конструктивных элементов.	162 (Ноябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	511,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	184 (Декабрь 2019)	0,4 (руб/м2)	511,08
	Очистка кровли от наледи	(Март 2019)	72 (мп)	4 320,00
	Ремонт водостоков	(Сентябрь 2019)	1 (м.п.)	2 000,00
	Сбой сосулек и снежных навесов	185 (Декабрь 2019)	1	520,00
	Сброс снега с кровли	(Март 2019)	560 (м2)	11 754,40
	Сброс снежных навесов	(Март 2019)	22 (м.п.)	880,00
	Сброс снежных навесов	(Апрель 2019)	22 (м.п.)	-880,00
	Сброс снежных навесов и ледяных образований 30.12.2018	(Март 2019)	22 (м.п.)	880,00
Итого:				25 957,86
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	23 (Февраль 2019)	-	240,40
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	54 (Апрель 2019)	-	298,64
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	73 (Май 2019)	-	435,30
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	88 (Июнь 2019)	-	75,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	128 (Сентябрь 2019)	-	150,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2019)	-	180,00
Итого:				1 379,34
Прочее	Адресные таблички	13 (Январь 2019)	-	350,00
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	15 (Январь 2019)	2,38 (руб/м2)	3 045,32
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	19 (Февраль 2019)	2,38 (руб/м2)	3 045,32
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Март 2019)	2,38 (руб/м2)	3 045,32
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	62 (Апрель 2019)	2,38 (руб/м2)	3 045,32
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Май 2019)	2,38 (руб/м2)	3 045,32
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Июнь 2019)	2,38 (руб/м2)	3 045,32
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Июль 2019)	2,38 (руб/м2)	3 045,32
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Август 2019)	2,38 (руб/м2)	3 045,32
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	138 (Сентябрь 2019)	2,38 (руб/м2)	3 045,32
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	148 (Октябрь 2019)	2,38 (руб/м2)	3 045,32
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	167 (Ноябрь 2019)	2,38 (руб/м2)	3 046,04
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	192 (Декабрь 2019)	2,38 (руб/м2)	3 046,04

	Электроэнергия потребленная в целях содержания общего имущества за 2019	205 (Декабрь 2019)	4 794 (кВт)	11 549,58
	Электроэнергия потребленная в целях содержания общего имущества за 2019г, по суду.	205 (Декабрь 2019)	2 594,25 (кВт)	5 914,89
			Итого:	54 359,75
Электрооборудование	Тех. обслуживание электрооборудования.	2 (Январь 2019)	0,73 (руб/м2)	932,50
	Тех. обслуживание электрооборудования.	23 (Февраль 2019)	0,73 (руб/м2)	932,50
	Тех. обслуживание электрооборудования.	44 (Март 2019)	0,73 (руб/м2)	932,50
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2019)	0,73 (руб/м2)	932,50
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2019)	0,73 (руб/м2)	932,50
	Тех. обслуживание электрооборудования.	88 (Июнь 2019)	0,73 (руб/м2)	932,50
	Тех. обслуживание электрооборудования.	99 (Июль 2019)	0,73 (руб/м2)	932,50
	Тех. обслуживание электрооборудования.	121 (Август 2019)	0,73 (руб/м2)	932,50
	Тех. обслуживание электрооборудования.	128 (Сентябрь 2019)	0,73 (руб/м2)	932,50
	Тех. обслуживание электрооборудования.	144 (Октябрь 2019)	0,73 (руб/м2)	932,50
	Тех. обслуживание электрооборудования.	162 (Ноябрь 2019)	0,73 (руб/м2)	932,72
			Итого:	11 190,44
			Всего:	209 330,26

Директор ООО "УК "Мир" _____

К.А.Ковалев

Гл. инженер ООО "УК "Мир" _____

В.Н.Мовчан

Нач. ПТО ООО "УК "Мир" _____

М.Ю.Галышкина

