

Отчет
Период: 2019 г.

Выводимые данные: Механический пер., д. 10

Предприятие: ООО "УК МИР"
Адрес: Механический пер., д. 10
Период: 2019 г.

Площадь дома(домов) (м2): 644,8
Количество л/счетов: 30
Количество зарегистрированных: 19
Частная (м2): 644,8
Муниципальная (м2): 0

	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту	Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2019	28 442,45	-3 046,49	25 395,96
Полное начисление	196 496,67	8 280,00	204 776,67
Начислено с учетом льгот и списаний	196 496,67	8 280,00	204 776,67
Оплачено	163 646,00	7 003,89	170 649,89
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	2 248,78	-	2 248,78
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	156 316,80	8 280,00	164 596,80
Всего расходов	158 565,58	8 280,00	166 845,58
Остаток средств на 31.12.2019	33 522,87	-4 322,60	29 200,27

Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	6 (Январь 2019)	1,1 (руб/м2)	709,28
	Аварийное обслуживание.	25,26 (Февраль 2019)	1,1 (руб/м2)	709,28
	Аварийное обслуживание.	42 (Март 2019)	1,1 (руб/м2)	709,28
	Аварийное обслуживание.	57 (Апрель 2019)	1,1 (руб/м2)	709,28
	Аварийное обслуживание.	67 (Май 2019)	1,1 (руб/м2)	709,28
	Аварийное обслуживание.	81 (Июнь 2019)	1,1 (руб/м2)	709,28
	Аварийное обслуживание.	104 (Июль 2019)	1,1 (руб/м2)	709,28
	Аварийное обслуживание.	124 (Сентябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	709,28
	Аварийное обслуживание.	142 (Октябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	709,28
	Аварийное обслуживание.	155 (Ноябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	709,28
	Аварийное обслуживание.	182 (Декабрь 2019)	1,1 (руб/м2)	709,28
Итого:				7 802,08
	Косьба газонов	(Июль 2019)	126 (м2)	541,80
	Косьба газонов	151 (Октябрь 2019)	1 (1 м2)	860,00
	Материал на субботник	(Май 2019)	1	2 334,00

Благоустройство	Материал на субботник	(Сентябрь 2019)	1	1 781,00
	Очистка придомовой территории трактором	(Март 2019)	1,5 (час)	3 187,50
	Сброс снега с кровли	(Январь 2019)	420 (м2)	8 815,80
	Уборка придомовой территории.	3 (Январь 2019)	1,5 (руб/м2)	967,20
	Уборка придомовой территории.	22 (Февраль 2019)	1,5 (руб/м2)	967,20
	Уборка придомовой территории.	43 (Март 2019)	1,5 (руб/м2)	967,20
	Уборка придомовой территории.	53 (Апрель 2019)	1,5 (руб/м2)	967,20
	Уборка придомовой территории.	71 (Май 2019)	1,5 (руб/м2)	967,20
	Уборка придомовой территории.	86 (Июнь 2019)	1,5 (руб/м2)	967,20
	Уборка придомовой территории.	118 (Август 2019)	1,5 (руб/м2)	967,20
	Уборка придомовой территории.	129 (Сентябрь 2019)	1,5 (руб/м2)	967,20
	Уборка придомовой территории.	146 (Октябрь 2019)	1,5 (руб/м2)	967,20
	Уборка придомовой территории.	160 (Ноябрь 2019)	1,5 (руб/м2)	967,20
	Уборка придомовой территории.	181 (Декабрь 2019)	1,5 (руб/м2)	967,20
Итого:			28 159,30	
Вывоз мусора	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	8 (Январь 2019)	2,19 (руб/м2)	1 412,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	32 (Февраль 2019)	2,19 (руб/м2)	1 412,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	35 (Март 2019)	2,19 (руб/м2)	1 412,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	58 (Апрель 2019)	2,19 (руб/м2)	1 412,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	69 (Май 2019)	2,19 (руб/м2)	1 412,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	83 (Июнь 2019)	2,19 (руб/м2)	1 412,11
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	5 (Январь 2019)	0,57 (руб/м2)	367,54
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	28,29 (Февраль 2019)	0,57 (руб/м2)	367,54
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	40 (Март 2019)	0,57 (руб/м2)	367,54
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	52 (Апрель 2019)	0,57 (руб/м2)	367,54
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	70 (Май 2019)	0,57 (руб/м2)	367,54
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	85 (Июнь 2019)	0,57 (руб/м2)	367,54
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	96 (Июль 2019)	0,57 (руб/м2)	367,54
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	111 (Август 2019)	0,57 (руб/м2)	367,54
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	130 (Сентябрь 2019)	0,57 (руб/м2)	367,54
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	147 (Октябрь 2019)	0,57 (руб/м2)	367,54
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	159 (Ноябрь 2019)	0,57 (руб/м2)	367,54
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	175 (Декабрь 2019)	0,57 (руб/м2)	367,54
	Итого:			12 883,14
	Замена ОДПУ ХВС	(Февраль 2019)	-	4 182,00
	Опрессовка	217 (Декабрь 2019)	-	66,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	7 (Январь 2019)	0,15 (руб/м2)	96,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	24 (Февраль 2019)	0,15 (руб/м2)	96,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	41 (Март 2019)	0,15 (руб/м2)	96,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	56 (Апрель 2019)	0,15 (руб/м2)	96,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников			

Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	68 (Май 2019)	0,15 (руб/м2)	96,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	82 (Июнь 2019)	0,15 (руб/м2)	96,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	120 (Август 2019)	0,15 (руб/м2)	96,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	131 (Сентябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	96,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	143 (Октябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	96,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	161 (Ноябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	96,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	183 (Декабрь 2019)	0,15 (руб/м2)	96,72
	Ремонт при проведении опрессовки.	(Июль 2019)	1	4 022,00
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	2 (Январь 2019)	1,35 (руб/м2)	870,48
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	23 (Февраль 2019)	1,35 (руб/м2)	870,48
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	44 (Март 2019)	1,35 (руб/м2)	870,48
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2019)	1,35 (руб/м2)	870,48
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2019)	1,35 (руб/м2)	870,48
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	88 (Июнь 2019)	1,35 (руб/м2)	870,48
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	99 (Июль 2019)	1,35 (руб/м2)	870,48
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	121 (Август 2019)	1,35 (руб/м2)	870,48
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	128 (Сентябрь 2019)	1,35 (руб/м2)	870,48
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	144 (Октябрь 2019)	1,35 (руб/м2)	870,48
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	162 (Ноябрь 2019)	1,35 (руб/м2)	870,48
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	184 (Декабрь 2019)	1,35 (руб/м2)	870,48
			Итого:	19 780,40
Конструктивные элементы	Изготовление ступени	(Август 2019)	1	9 066,00
	Изготовление ступени	151 (Октябрь 2019)	1	5 255,00
	Изготовление ступени	151 (Октябрь 2019)	1	-9 066,00
	Обслуживание конструктивных элементов.	2 (Январь 2019)	0,4 (руб/м2)	257,82
	Обслуживание конструктивных элементов.	23 (Февраль 2019)	0,4 (руб/м2)	257,82
	Обслуживание конструктивных элементов.	44 (Март 2019)	0,4 (руб/м2)	257,82
	Обслуживание конструктивных элементов.	54 (Апрель 2019)	0,4 (руб/м2)	257,82
	Обслуживание конструктивных элементов.	73 (Май 2019)	0,4 (руб/м2)	257,82
	Обслуживание конструктивных элементов.	88 (Июнь 2019)	0,4 (руб/м2)	257,82
	Обслуживание конструктивных элементов.	99 (Июль 2019)	0,4 (руб/м2)	257,82
	Обслуживание конструктивных элементов.	121 (Август 2019)	0,4 (руб/м2)	257,82
	Обслуживание конструктивных элементов.	128 (Сентябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	257,82
	Обслуживание конструктивных элементов.	144 (Октябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	257,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	162 (Ноябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	257,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	184 (Декабрь 2019)	0,4 (руб/м2)	257,92
	Получение выкопировки земельного участка	185 (Декабрь 2019)	1	226,00
Укладка плитки в МОП	(Май 2019)	1	400,00	
			Итого:	8 975,14
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	2 (Январь 2019)	-	198,40

Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	23 (Февраль 2019)	-	680,50
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	88 (Июнь 2019)	-	75,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	128 (Сентябрь 2019)	-	2 086,44
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	144 (Октябрь 2019)	-	679,00
Итого:				3 719,34
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	17 (Февраль 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	46 (Март 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	60 (Апрель 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	77 (Май 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	92 (Июнь 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	107 (Июль 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	115 (Август 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	135 (Сентябрь 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	153 (Октябрь 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	169 (Ноябрь 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	188 (Декабрь 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") за декабрь 2018г	12 (Январь 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56
Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") за январь 2019	18 (Февраль 2019)	0,95 (руб/м2)	612,56	
Итого:				7 963,28
Прочее	Адресные таблички	13 (Январь 2019)	-	350,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Февраль 2019)	-	3 332,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Март 2019)	-	3 332,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Апрель 2019)	-	3 332,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Май 2019)	-	3 332,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Июнь 2019)	-	3 332,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Июль 2019)	-	3 332,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Август 2019)	-	3 332,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Сентябрь 2019)	-	3 332,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Октябрь 2019)	-	3 332,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Ноябрь 2019)	-	3 332,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Декабрь 2019)	-	6 664,00
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	15 (Январь 2019)	2,52 (руб/м2)	1 625,35
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	19 (Февраль 2019)	2,52 (руб/м2)	1 625,35
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Март 2019)	2,52 (руб/м2)	1 625,35
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	62 (Апрель 2019)	2,52 (руб/м2)	1 625,35
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Май 2019)	2,52 (руб/м2)	1 625,35
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Июнь 2019)	2,52 (руб/м2)	1 625,35
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Июль 2019)	2,52 (руб/м2)	1 625,35
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Август 2019)	2,52 (руб/м2)	1 625,35
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	138 (Сентябрь 2019)	2,52 (руб/м2)	1 625,35
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	148 (Октябрь 2019)	2,52 (руб/м2)	1 625,35
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	167 (Ноябрь 2019)	2,52 (руб/м2)	1 625,35
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	192 (Декабрь 2019)	2,52 (руб/м2)	1 625,35
Итого:				59 838,20
	Тех. обслуживание электрооборудования.	2 (Январь 2019)	0,93 (руб/м2)	599,66

Электрооборудование	Тех. обслуживание электрооборудования.	23 (Февраль 2019)	0,93 (руб/м2)	599,66
	Тех. обслуживание электрооборудования.	44 (Март 2019)	0,93 (руб/м2)	599,66
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2019)	0,93 (руб/м2)	599,66
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2019)	0,93 (руб/м2)	599,66
	Тех. обслуживание электрооборудования.	88 (Июнь 2019)	0,93 (руб/м2)	599,66
	Тех. обслуживание электрооборудования.	99 (Июль 2019)	0,93 (руб/м2)	599,66
	Тех. обслуживание электрооборудования.	121 (Август 2019)	0,93 (руб/м2)	599,66
	Тех. обслуживание электрооборудования.	128 (Сентябрь 2019)	0,93 (руб/м2)	599,66
	Тех. обслуживание электрооборудования.	144 (Октябрь 2019)	0,93 (руб/м2)	599,66
	Тех. обслуживание электрооборудования.	162 (Ноябрь 2019)	0,93 (руб/м2)	599,66
	Тех. обслуживание электрооборудования.	184 (Декабрь 2019)	0,93 (руб/м2)	599,66
Итого:				7 195,92
Всего:				156 316,80
Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.				
Прочее	Сервисное обслуживание домофонов	10 (Январь 2019)	-	690,00
	Сервисное обслуживание домофонов	30 (Февраль 2019)	-	690,00
	Сервисное обслуживание домофонов	39 (Март 2019)	-	690,00
	Сервисное обслуживание домофонов	51 (Апрель 2019)	-	690,00
	Сервисное обслуживание домофонов	74 (Май 2019)	-	690,00
	Сервисное обслуживание домофонов	89 (Июнь 2019)	-	690,00
	Сервисное обслуживание домофонов	106 (Июль 2019)	-	690,00
	Сервисное обслуживание домофонов	110 (Август 2019)	-	690,00
	Сервисное обслуживание домофонов	132 (Сентябрь 2019)	-	690,00
	Сервисное обслуживание домофонов	145 (Октябрь 2019)	-	690,00
	Сервисное обслуживание домофонов	204 за декабрь (Декабрь 2019)	-	690,00
	Сервисное обслуживание домофонов	203 за ноябрь (Декабрь 2019)	-	690,00
	Итого:			
Всего:				8 280,00

Директор ООО "УК "Мир" _____

К.А.Ковалев

Гл. инженер ООО "УК "Мир" _____

В.Н.Мовчан

Нач. ПТО ООО "УК "Мир" _____

М.Ю.Галышкина

